

OLOMOUCKÝ KRAJ

Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č. j.: KUOK 10549/2026

Olomoucký kraj vyhlašuje úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Olomouckého kraje

č. j. 965/2001 ze dne 29. 6. 2001 ve znění dodatku č. 1 č. j. 3587/2001, ze dne 28. 9. 2001, dodatku č. 2 č. j. 5768/2001 ze dne 21. 12. 2001, dodatku č. 3 č. j. 322/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 4 č. j. KUOK/11349/04/OŠMT/572 ze dne 21. 10. 2004, dodatku č. 5 č. j. KUOK/23372/05/OŠMT/572 ze dne 24. 6. 2005, dodatku č. 6 č. j. 23124/2009 ze dne 20. 2. 2009, dodatku č. 7 č. j. KUOK 93972/2009 ze dne 25. 9. 2009, dodatku č. 8 č. j. KUOK 88435/2014 ze dne 19. 9. 2014, dodatku č. 9 č. j. KUOK 122237/2016 ze dne 19. 12. 2016, dodatku č. 10 č. j. KUOK 45028/2019 ze dne 29. 4. 2019, dodatku č. 11 č. j. KUOK 67552/2019 ze dne 24. 6. 2019, dodatku č. 12 č. j. KUOK 23123/2022 ze dne 14. 2. 2022, dodatku č. 13 č. j. KUOK 138030/2023 ze dne 11. 12. 2023, dodatku č. 14 č. j. KUOK 30715/2024 ze dne 26. 2. 2024, dodatku č. 15 č. j. KUOK 52377/2025 ze dne 28. 4. 2025 a dodatku č. 16 č. j. KUOK 111099/2025 ze dne 22. 9. 2025

Rozhodnutím Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR č. j. 14689/2001-14 ze dne 30. března 2001 se příspěvková organizace Dětský domov, Olomouc, U Sportovní haly 1a, stává s účinností od 1. 4. 2001 příspěvkovou organizací Olomouckého kraje.

Olomoucký kraj v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů, v platném znění a ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu s ustanoveními 35 odst. 2 písm. i) a § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), vydává po schválení Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 28. 6. 2001 zřizovací listinu pro příspěvkovou organizaci:

I.

Název, sídlo a identifikační číslo příspěvkové organizace

Název:	Dětský domov Šance, Olomouc
Sídlo:	779 00 Olomouc, Lazce, U Sportovní haly 544/1a
Identifikační číslo:	00849235
Zřizovatel:	Olomoucký kraj
IČO:	60609460

II.

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti

Hlavním účelem zřízení organizace je poskytování výchovy a vzdělání.

Předmět činnosti organizace je vymezen příslušnými ustanoveními zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, a prováděcími předpisy k němu.

Příspěvková organizace vykonává činnost těchto škol a školských zařízení – dětský domov a školní jídelna.

Příspěvková organizace je oprávněna poskytovat stravování vlastním zaměstnancům.

III.

Označení statutárních orgánů a způsob, jakým vystupují jménem organizace

1. Příspěvková organizace vystupuje v právních vztazích svým jménem a má odpovědnost vyplývající z těchto vztahů.
2. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, jmenovaný Radou Olomouckého kraje na základě výsledků konkurzního řízení. Ředitel řídí školu, plní povinnosti vedoucího organizace a další úkoly vyplývající z obecně závazných právních předpisů. Jmenuje a odvolává svého zástupce, který ho zastupuje v době jeho nepřítomnosti.
3. Jménem příspěvkové organizace jedná ředitel jako statutární orgán nebo jím pověřený zástupce.

IV.

Vymezení majetku

1. Nemovitý majetek:

Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření nemovitý majetek, který je uveden v částech A a B Přílohy č. 1 této zřizovací listiny. Majetek příspěvkové organizace vede v účetnictví.

2. Ostatní majetek (veškerý majetek s výjimkou majetku uvedeného v odst. 1.):

Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření ostatní majetek, uvedený v části C Přílohy č. 1 této zřizovací listiny, a to v rozsahu vymezeném inventarizací majetku ke dni 31. 12. 2013. Ostatní majetek příspěvkové organizace vede v účetnictví a ostatní předepsané evidenci. Rozsah tohoto majetku se:

- a) snižuje nebo zvyšuje na základě předávacích nebo aktivačních protokolů mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací, vystavených po dni 31. 12. 2013;
- b) snižuje o úbytky majetku a majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho úbytku, spotřeby nebo vyřazení;

- c) zvyšuje o majetek, který byl této příspěvkové organizaci předán v souladu s příslušnými předpisy z důvodu trvalé nepotřebnosti jinou příspěvkovou organizací zřízenou krajem, a to k okamžiku jeho převzetí;
- d) zvyšuje o majetek, který byl touto příspěvkovou organizací nabyt pro svého zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.

V.

Vymezení majetkových práv a povinností

1. Příspěvková organizace se řídí právními předpisy a pokyny zřizovatele, zejména platným a účinným řídícím dokumentem upravujícím vztahy mezi Olomouckým krajem a příspěvkovými organizacemi zřizovanými Olomouckým krajem. Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek, který jí byl předán k hospodaření (dále „svěřený majetek“), včetně majetku získaného vlastní činností spravovat a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o něj, udržovat jej a provádět jeho opravy, dbát o jeho další rozvoj a zvelebení, vést jeho evidenci a vést jej v účetnictví.
2. Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek chránit před zničením a poškozením, chránit jej před odcizením nebo zneužitím nebo před neoprávněnými zásahy. Je povinna sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práv z těchto závazků vyplývajících, přičemž je povinna včas a řádně vymáhat pohledávky vzniklé z činnosti příspěvkové organizace, je povinna včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení, a to vždy včetně vymáhání prostřednictvím soudů nebo jiných orgánů a institucí. Za ochranu majetku užívaného příspěvkovou organizací a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá ředitel příspěvkové organizace. Příspěvková organizace není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele bezúplatně postoupit pohledávku.
3. Příspěvková organizace může upustit od vymáhání pohledávky a může také zřizovateli podat návrh na vzdání se práva a prominout dluh, to vše za podmínek a s náležitostmi v souladu s platným a účinným řídícím dokumentem upravujícím vztahy mezi Olomouckým krajem a příspěvkovými organizacemi zřizovanými Olomouckým krajem. Bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je příspěvková organizace oprávněna vzdát se práva a prominout dluh do výše 20 000 Kč (bez příslušenství), u kterého je ze všech okolností zřejmé, že jeho další vymáhání by bylo neúspěšné, nebo že výše nákladů spojená s jeho dalším vymáháním by byla neadekvátní výši pohledávky.
4. Příspěvková organizace je oprávněna uzavírat smlouvy o zápůjčce z fondu kulturních a sociálních potřeb zřizovaného touto organizací za podmínek stanovených vyhláškou Ministerstva financí ČR o fondu kulturních a sociálních potřeb, v platném znění.
5. Nestanoví-li tato zřizovací listina jinak, není příspěvková organizace oprávněna svěřený majetek prodat, směnit, darovat, zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, předat k hospodaření jiné příspěvkové organizaci

zřízené Olomouckým krajem, vložit jej do majetku právnických osob nebo jej jinak použít k účasti na podnikání třetích osob.

6. Majetek, který příspěvková organizace nabude pro svého zřizovatele, se od okamžiku nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje stává majetkem svěřeným příspěvkové organizaci. Příspěvková organizace je oprávněna pro zřizovatele pořizovat nemovitosti pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
7. Investiční činnost a opravy může příspěvková organizace provádět pouze na základě zřizovatelem schváleného plánu oprav a investic.

Příspěvková organizace je oprávněna provádět bez souhlasu zřizovatele opravy movitého majetku. Opravy movitého majetku nejsou součástí plánu oprav a investic.

Příspěvková organizace je, není-li ve zřizovací listině uvedeno jinak, oprávněna provádět bez souhlasu zřizovatele opravy nemovitého majetku a investice do nemovitého majetku, pokud výše nákladů na jednotlivou akci není vyšší než 200 000,- Kč včetně DPH.

Opravy a investice nemovitého majetku realizované příspěvkovou organizací do částky 200 000,- Kč včetně DPH, nejsou součástí plánu oprav a investic.

8. Příspěvková organizace je oprávněna hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek pořizovat do vlastnictví kraje a do svého hospodaření za cenu obvyklou bez souhlasu zřizovatele. Pořízení hmotného majetku a nehmotného majetku do částky 200 000,- Kč včetně DPH není součástí plánu oprav a investic. Při pořizovací ceně za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí nad 200 000,- Kč a při pořizovací ceně za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek nad 200 000,- Kč, mimo plán oprav a investic, může příspěvková organizace pořizovat tento majetek do svého hospodaření pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.

Příspěvková organizace je oprávněna pořizovat do vlastnictví kraje a do svého hospodaření silniční a zvláštní vozidla v pořizovací ceně do 200 000,- Kč včetně DPH pouze po předchozím souhlasu zřizovatele.

9. Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele nabývat peněžitě dary do 200 000,- Kč za jednotlivý dar do vlastnictví Olomouckého kraje a do svého hospodaření. Peněžitě dary nad 200 000,- Kč za jednotlivý dar je příspěvková organizace oprávněna nabývat do vlastnictví Olomouckého kraje a do svého hospodaření pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
10. Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele svěřený přebytný nebo neupotřebitelný nehmotný a hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý majetek nebo soubor věcí úplatně převést, případně fyzicky zlikvidovat v souladu s platným a účinným řídicím dokumentem upravujícím vztahy mezi Olomouckým krajem a příspěvkovými organizacemi zřizovanými Olomouckým krajem. Nehmotný a hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, s pořizovací cenou nad 200 000,- Kč vyřazuje příspěvková organizace s písemným souhlasem zřizovatele,

v souladu s platným a účinným řídícím dokumentem upravujícím vztahy mezi Olomouckým krajem a příspěvkovými organizacemi zřizovanými Olomouckým krajem. Příjmy z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku s výjimkou nemovitostí, jsou příjmem příspěvkové organizace dle ustanovení § 31 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

11.

- a) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout nebo propachtovat, výjimečně přenechat do výpůjčky svěřený nemovitý a movitý majetek na dobu určitou nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejdéle tříměsíční. Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna pronajmout nebo propachtovat, výjimečně přenechat do výpůjčky svěřený nemovitý a movitý majetek pouze po předchozím souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem. Při pronájmu a pachtu svěřeného nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat výši nájemného nebo pachtovného v místě obvyklou nebo vyšší, v odůvodněných případech nájemné nebo pachtovné ve výši pokrývající náklady s nájmem nebo pachtem související. Příspěvková organizace je oprávněna poskytnout svěřený nemovitý a movitý majetek jako výprosu pouze po předchozím souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem.
- b) Příspěvková organizace je i bez souhlasu zřizovatele oprávněna nájem nebo výpůjčku svěřeného majetku, sjednaných i před tím, než se příspěvková organizace stala příspěvkovou organizací Olomouckého kraje, ukončit a je oprávněna vést soudní řízení související s ukončením nájmu nebo výpůjčky.
- c) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout byt, který je jejím svěřeným majetkem, pouze na dobu určitou, nejdéle však na jeden rok. V ostatních případech může příspěvková organizace byt, který je jejím svěřeným majetkem, pronajmout pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Ve všech případech pronájmu bytů, ať na dobu určitou nebo na dobu neurčitou, sjednaných i před tím, než se příspěvková organizace stala příspěvkovou organizací Olomouckého kraje, je příspěvková organizace oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronájem bytu, který je jejím svěřeným majetkem, ukončit, ať již dohodou nebo výpovědí s tím, že příspěvková organizace je současně oprávněna vést u soudu řízení o přivolení soudu k výpovědi z nájmu bytu.

12.

- a) Příspěvková organizace je oprávněna si bez souhlasu zřizovatele pronajmout, převzít do pachtu nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, na dobu určitou, nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejvýše tříměsíční. Při nájmu a pachtu nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat nájemné nebo pachtovné v místě obvyklé nebo nižší. Nájemné nebo pachtovné vyšší než v místě obvyklé může příspěvková organizace sjednat jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Příspěvková organizace

je oprávněna i bez souhlasu zřizovatele přijmout nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, do výprosy.

- b) Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna si pronajmout, převzít do pachtu nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem. Příspěvková organizace může provádět opravy užívaného majetku pouze na základě zřizovatelem schváleného plánu oprav a investic.
13. Finanční vztah příspěvkové organizace k rozpočtu zřizovatele, zejména výše příspěvku a závazné ukazatele pro hospodaření budou stanovovány zřizovatelem vždy na každý kalendářní rok.
14. Příspěvková organizace je povinna zřizovateli umožnit provádění kontroly své činnosti a svého hospodaření v rozsahu a způsobem, daným pokyny zřizovatele.
15. Majetková práva nevymezená příspěvkové organizaci touto zřizovací listinou vykonává zřizovatel.

VI.

Okruhy doplňkové činnosti

1. K lepšímu využití svých hospodářských možností a odborností svých zaměstnanců zřizovatel povoluje vykonávat příspěvkové organizaci tyto doplňkové činnosti:
- 2.
- pronájem nemovitého majetku, včetně poskytování služeb zajišťujících jejich řádný provoz
 - provozování zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc v souladu se zákonem č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších změn a doplňků
- Hostinská činnost
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 ŽZ
- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení včetně lektorské činnosti
 - výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků
 - zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků
 - výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
 - umělecko-řemeslné zpracování kovů
 - velkoobchod a maloobchod
 - pronájem a půjčování věcí movitých
 - provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí

VII.

Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Příspěvková organizace je zřízena na dobu neurčitou.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato zřizovací listina nahrazuje v plném rozsahu zřizovací listinu ze dne 2. 12. 1992 včetně jejích změn a doplňků.
2. Tato zřizovací listina nabývá platnosti dnem jejího schválení Zastupitelstvem Olomouckého kraje s účinností od 29. 6. 2001 s výjimkou bodu 8) a 9 e) dodatku č. 1, který nabývá účinnosti k datu přechodu do působnosti Olomouckého kraje, t. j. 1. 4. 2001.
3. Tato zřizovací listina je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží příspěvková organizace a čtyři vyhotovení zřizovatel.
4. Dodatky ke zřizovací listině nabývají účinnosti dnem vyhlášení s následujícími výjimkami.

Dodatek č. 5 č. j. KUOK/23372/05/OŠMT/572 ze dne 24. 6. 2005 nabývá účinnosti dnem 1. 9. 2005.

Dodatek č. 7 č. j. KUOK 93972/2009 ze dne 25. 9. 2009 nabývá účinnosti dnem 1. 11. 2009.

Dodatek č. 9 č. j. KUOK 122237/2016 ze dne 19. 12. 2016 nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2017.

Dodatek č. 10 č. j. KUOK 45028/2019 ze dne 29. 4. 2019 nabývá účinnosti dnem 1. 9. 2019.

Dodatek č. 12 č. j. KUOK 23123/2022 ze dne 14. 2. 2022 nabývá účinnosti dnem 1. 3. 2022.

V Olomouci dne 26. ledna 2026

Mgr. Svatopluk Binder, Ph.D.
náměstek hejtmana Olomouckého kraje

Příloha č. 1 Vymezení majetku v hospodaření příspěvkové organizace:

A) Nemovitý majetek – stavby

A1) Stavby – budovy ZAPSANÉ v katastru nemovitostí

obec	část obce	katastrální území	č.p./č.ev.	způsob využití	na parcele č.
Olomouc	Lazce	Lazce	544/--	obč. vyb.	st. 56/1
Olomouc	Povel	Povel	265/--	rodinný dům	st. 297
Olomouc	Chválkovice	Chválkovice	655/--	rodinný dům	st. 1250
Olomouc	Řepčín	Řepčín	345/--	bytový dům	st. 679, st. 680 * podíl 593/131380
Olomouc	Slavonín	Slavonín	716/--	rodinný dům	388/11
Olomouc	Slavonín	Slavonín	717/--	rodinný dům	388/10

A2) Bytové a nebytové jednotky zapsané v katastru nemovitostí

obec	část obce	katastrální území	č.p./č.ev. budovy	na parcele č.	způsob využití	číslo jednotky	podíl na společných částech domu
Olomouc	Řepčín	Řepčín	345/--	st. 679, st. 680	byt	345/2115	281/131380
Olomouc	Řepčín	Řepčín	345/--	st. 679, st. 680	byt	345/2418	312/131380

B) Nemovitý majetek – pozemky

obec	katastrální území	parcels č.
Olomouc	Lazce	st. 56/1
Olomouc	Lazce	30/13
Olomouc	Povel	st. 297
Olomouc	Chválkovice	st. 1250
Olomouc	Chválkovice	112/9
Olomouc	Chválkovice	112/10
Olomouc	Řepčín	st. 679* podíl 593/131380
Olomouc	Řepčín	st. 680 * podíl 593/131380
Olomouc	Řepčín	849/91* podíl 593/131380
Olomouc	Řepčín	849/433* podíl 593/131380
Olomouc	Řepčín	849/444* podíl 593/131380
Olomouc	Řepčín	849/445* podíl 593/131380
Olomouc	Slavonín	388/5
Olomouc	Slavonín	388/6
Olomouc	Slavonín	388/10
Olomouc	Slavonín	388/11

C) Ostatní majetek

Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření ostatní majetek, včetně nemovitého majetku nezapsaného v katastru nemovitostí, a to v rozsahu vymezeném inventarizací majetku ke dni 31. 12., který je definován v inventurních soupisech.